

# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

» QUERO INVESTIR!

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Detalhes da captação

Captação Alvo	R\$2.500.000
Rentabilidade	17% ao ano
Abertura da Oferta	30/11/2021
Encerramento da Oferta	07/12/2021 ou quando atingir o Valor Alvo
Retorno do investimento	Juros Anuais ou ao final no vencimento
Modelo Jurídico	Cédula de Crédito Bancário (CCB)
Emissora	Seteloc S/A, CNPJ: 20.611.180/0001-55
Imposto de Renda	Retido na fonte e pago pela Emitente, conforme a tabela padrão de renda fixa
Objetivo	Viabilizar recursos para ampliação da frota de veículos

Esta é uma **oportunidade premium** de investimento na Seteloc, empresa de gestão e terceirização de frotas, através da plataforma Vangardi. Com retorno pré fixado em **17% ao ano** e vencimento em **24 meses**, o investimento será feito através de uma captação no valor de R\$2.500.000.

Por se tratar de uma oportunidade premium, as cotas são limitadas e variam entre R\$1.000 a R\$500.000, adquiridas por investidores cadastrados gratuitamente na plataforma Vangardi, no endereço [www.vangardi.com.br/seteloc](http://www.vangardi.com.br/seteloc)

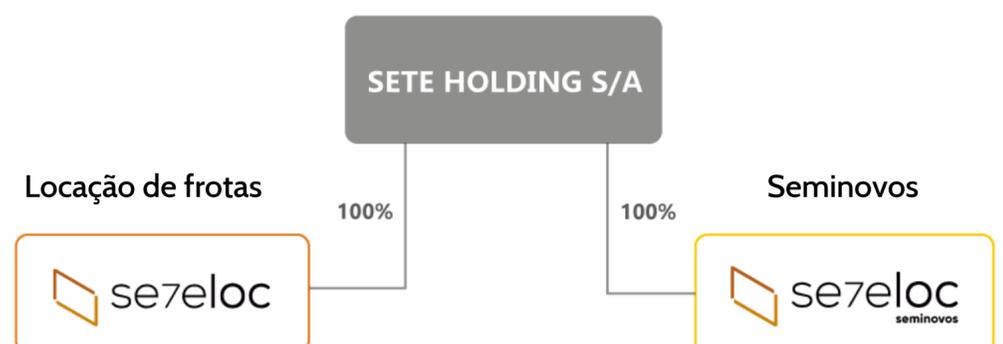
## Fluxo da Operação



## Garantias e Seguranças

- Holding do grupo como avalista;
- Empresa auditada pela Grant Thornton e será auditada pela KPMG a partir do exercício de 2021;
- Faturamento de mais de R\$ 93 milhões até outubro/2021;
- Valor da frota avaliada em mais de R\$ 240 milhões em outubro/2021.

CNPJ: 36.186.646/0001-52



# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

» QUERO INVESTIR!

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Operação Seteloc

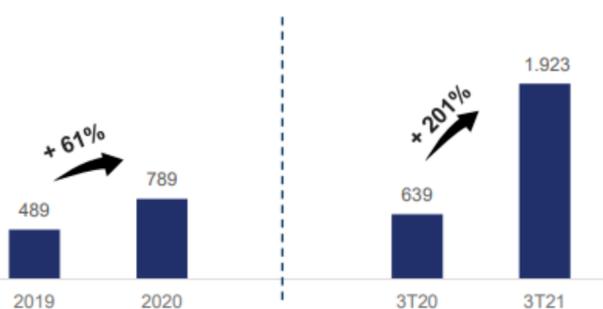
### Ciclo Operacional

1. Precificação e fechamento de contrato: análise criteriosa da operação do cliente, assim como da sua capacidade de crédito, resultando na devida precificação e adequação da frota.
2. **Aquisição e financiamento do ativo**: aquisição dos ativos operacionais a preços menores que os de mercado, impulsionada pelas estratégias adotadas com as principais montadoras do País, somada à expertise em captações estruturadas de recursos.
3. Prestação do serviço: atendimento ativo e customizado das demandas operacionais dos clientes, através do uso da tecnologia e inovações, gerando mais eficiência na utilização da frota.
4. Revenda do ativo: finalização do ciclo operacional do ativo, através da venda estratégica do veículo por meio do B2B e do B2C.

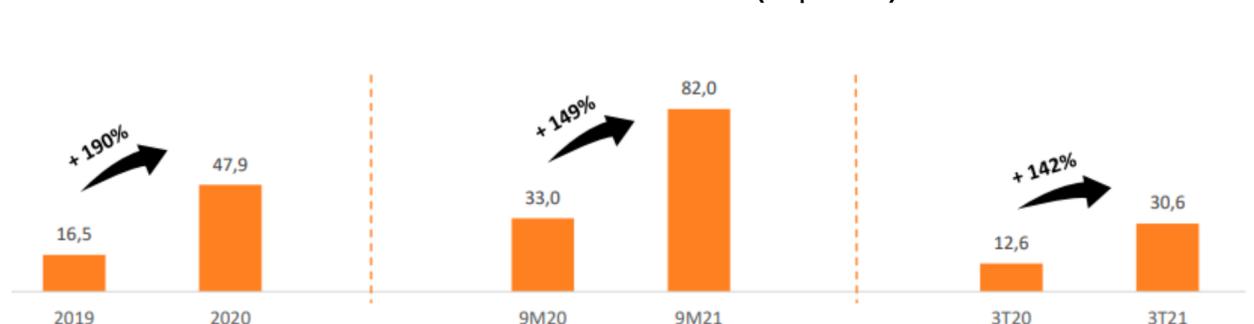


## Destaques Operacionais

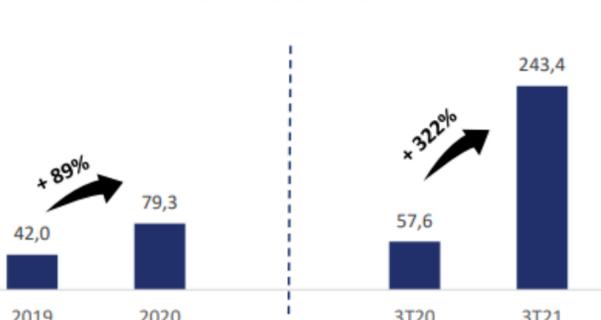
### Quantidade de Veículos



### Receita Bruta Consolidada (R\$ MM)



### Valor de Frota



### Lucro Líquido Consolidado (R\$ MM)



# Prospecto do Investimento

Seteloc

Rentabilidade: 17% a.a

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

» QUERO INVESTIR!

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Seteloc

Fundada em 2014 em Belo Horizonte, a Seteloc trabalha com gestão e terceirização de frotas de empresas nos setores de mineração, energia, construção civil e outros. Com mais de 150 clientes ativos em 19 estados brasileiros, a companhia atende mais de 290 municípios, proporcionando soluções customizadas para demandas específicas.

Até outubro deste ano, a Seteloc e a Seteloc Seminovos somou **receita bruta acima de R\$ 93 milhões, com valor de frota avaliado em mais de R\$ 240 milhões**, o que confirma a solidez do grupo. Também foi aprovada no programa de Scale-Ups da Endeavor Brasil por estar entre as empresas que mais cresceram em 2020.

## Diferenciais

### Governança Corporativa

Auditada pela Grant Thornton, a Seteloc será auditada pela KPMG a partir do exercício de 2021.



### Tecnologia

Possui aplicativo voltado para melhor experiência dos clientes.



### Clientes

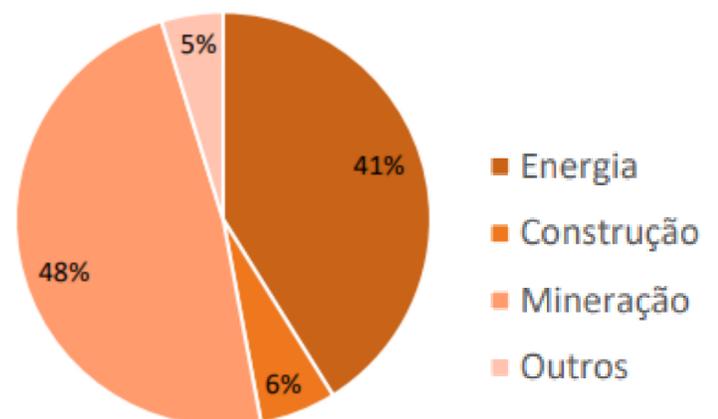
NPS em níveis de excelência (93)



## Clientes SeteLoc



## Contratos por Setor



# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

» **QUERO INVESTIR!**

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Empreendedores



**Bernardo Penna**

CEO e COO

Bernardo Penna é Diretor Executivo e Operacional da Seteloc S.A. Formado em Engenharia Civil pela Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG), com vasta experiência em Engenharia e com seu trabalho em destaque na Andrade e Gutierrez, Bernardo trabalhou em obras como a BRT Transcarioca, e ampliação do Porto Caju no Rio de Janeiro, RJ e da ETE Arrudas em Sabará, MG.



**Frederico Villaça**

CFO

Frederico Villaça é Diretor Financeiro da Seteloc S.A. Formado em Engenharia Civil pela Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG) e pós-graduado em Engenharia Geotécnica pela PUC Minas, atuou durante 11 anos em obras do setor Industrial, principalmente para a Vale, Gerdau, Arcelor Mittal e Anglo American. Além disso, também é sócio fundador e conselheiro da NGO Soluções, uma empresa de tecnologia voltada para o setor de engenharia.



**Guilherme Pereira**

CBO

Guilherme Pereira é Diretor de Negócios da Seteloc S.A. Formado em Direito pela Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG) e com Mestrado em Direito Tributário pela PUC Minas, atuou em escritórios de advocacia e em projetos de consultoria antes de se tornar diretor da Seteloc, em 2015.



**André Fillizola**

Presidente do Conselho

André Novais é Presidente de Conselho da Seteloc S.A. Formado em Engenharia Civil pela Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG) e com MBA em Gerenciamento de Projetos, André atuou em obras importantes na Andrade Gutierrez (de 2004 a 2010) e na Odebrecht (de 2010 a 2015) e é sócio diretor na BroEnergy, empresa de energia fotovoltaica.

# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

» QUERO INVESTIR!

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Diferenciais

### INVESTIDORES

- Processo de investimento rápido, fácil, seguro e regulamentado
- Investimento de Renda Fixa e na Economia Real
- Retorno de 17% ao ano
- Zero taxas
- Zero volatilidade

### EMISSORAS

- Acesso mais rápido e atrativo ao crédito do que instituições financeiras tradicionais
- Divulgação e fortalecimento da marca: marketing digital
- Ampliação do ecossistema e oportunidades de parcerias
- Facilidade de relacionar com investidores

## Simulação

### FLUXO DE PAGAMENTO AO FINAL

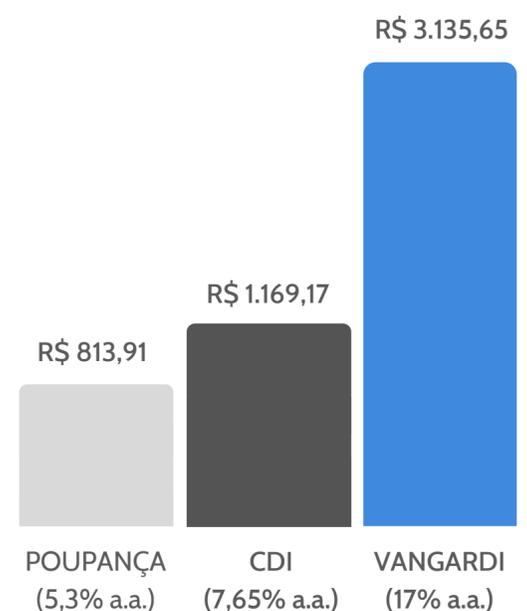
Parcela	Vencimento	Valor Investido	Rendimento Bruto	IR	Rendimento Líquido	Fluxo
1	12/23	R\$ 10.000	R\$ 3.689,00	15%	R\$ 3.135,65	R\$ 13.135,65

\*Considerando investimento de R\$ 10.000 com rentabilidade de 17% ao ano e prazo de 24 meses.

### FLUXO DE PAGAMENTO ANUAL

Parcela	Vencimento	Valor Investido	Rendimento Bruto	IR	Rendimento Líquido	Fluxo
1	12/22	R\$ 10.000	R\$ 1.700,00	17,5%	R\$ 1.402,50	R\$ 1.402,50
2	12/23	R\$ 10.000	R\$ 1.700,00	15%	R\$ 1.445,00	R\$ 11.445,00

\*Considerando investimento de R\$ 10.000 com rentabilidade de 17% ao ano e prazo de 24 meses.



» [INVISTA AGORA!](#)

» [FALE COM UM ESPECIALISTA](#)

# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

» QUERO INVESTIR!

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021



A Vangardi é uma plataforma de investimentos inteligentes com foco em democratizar oportunidades de aplicações na economia real, através do financiamento coletivo de empreendedores. Oferecendo rentabilidade alvo e riscos diluídos para os investidores, e crédito mais barato e menos burocrático do que o oferecido no mercado para empresas.



**+R\$26,5 MM**  
Captados



**+2.100**  
Investimentos



**+R\$3,9 MM**  
Repassados



**100%**  
Em dia

## Empresas parceiras



4 Ofertas  
R\$ 3,4 MM Captado  
+380 Investidores



3 Ofertas  
R\$ 2,4 MM Captado  
+220 Investidores



3 Ofertas  
R\$ 3,9 MM Captado  
+280 Investidores



2 Ofertas  
R\$ 1,8 MM Captado  
+105 Investidores



1 Oferta  
R\$ 950 Mil Captado  
+88 Investidores



1 Oferta  
R\$ 1,9 MM Captado  
+182 Investidores



1 Oferta  
R\$ 1,6 MM Captado  
+94 Investidores



2 Ofertas  
R\$ 2,2MM Captado  
+230 Investidores



1 Oferta  
R\$ 1,5 MM Captado  
+119 Investidores



1 Oferta  
R\$ 1 MM captados  
+101 Investidores



1 Oferta  
R\$ 1,1 MM Captado  
+85 Investidores



2 Ofertas  
R\$ 3,2 MM  
+100 Investidores



1 Oferta  
R\$ 827 Mil Captado  
+60 Investidores



1 Oferta  
R\$ 600 Mil Captado  
+40 Investidores

# Prospecto do Investimento

Seteloc



Rentabilidade: **17% a.a**

» QUERO INVESTIR!

Bônus de 0,5% ao ano para investimentos acima de R\$ 50 mil

Cotas: de R\$1.000 a R\$500.000

Prazo: 24 meses

Retorno: juros anuais ou ao final do prazo

Abertura: 30/11/2021

## Como investir



Faça seu cadastro em [vangardi.com.br](http://vangardi.com.br)



Selecione a oferta em destaque, preencha seus dados e informe o valor desejado para investir



Assine digitalmente o Contrato do Investimento



Confirme seu investimento através da transferência bancária ou PIX para a conta solicitada

## Como acompanhar



Entre na sua conta



Acesse "Meus Investimentos" e selecione o projeto desejado



Acompanhe com Relatórios Trimestrais os detalhes e evolução do empreendimento

» [INVISTA AGORA!](#)

### DISCLAIMER:

Trabalhamos intensamente na seleção criteriosa dos projetos e das empresas. Realizamos uma completa análise de viabilidade do empreendimento, saúde financeira da emissora e capacidade técnica dos sócios.

Investimento de Renda Fixa: a rentabilidade do investimento é pré-fixada e não varia com fatores externos ou performance do projeto. Antes mesmo de fazer a reserva, o investidor sabe quanto vai receber e em qual prazo.

A Vangardi declara expressamente que esse investimento não é realizado por meio de oferta ao público em geral, incluindo, mas não se limitando, a oferta pública de valores mobiliários ou qualquer outro anúncio público de investimento. Esse material é destinado apenas aos investidores com prévio relacionamento de investimento com a Vangardi. A apresentação foi preparada pela Vangardi, apenas com o propósito informativo, não sendo de forma alguma uma oferta vinculante.

OBS: Todos os investimentos possuem riscos, que existem devido a diversos fatores, dentre eles: retração da atividade econômica nacional, inadimplência do emissor da dívida, política econômica adotada, ou seja, tanto fatores internos do emissor, quanto fatores externos. Em caso de inadimplência, a Vangardi poderá prestar todo o suporte na cobrança em nome dos investidores. Lembrando que também há multa e juros em caso de atraso nos pagamentos.

» [FALE COM UM ESPECIALISTA](#)



### São Paulo – SP

Rua Funchal, 411 / 5º andar  
Vila Olímpia  
(11) 4950-5737

### Belo Horizonte – MG

Rua Ministro Orozimbo Nonato, 215  
6º andar - Vila da Serra  
(31) 3181-0739



[www.vangardi.com.br](http://www.vangardi.com.br)

A Vangardi é uma plataforma digital que atua como correspondente bancário para facilitar o processo de contratação de empréstimos para o setor imobiliário. A Vangardi não é uma instituição financeira e não realiza operações de financiamento, investimentos ou quaisquer outras operações privativas de instituições financeiras. Como correspondente bancário, seguimos as diretrizes do Banco Central do Brasil, nos termos da Resolução nº. 3.954, de 24 de fevereiro de 2011. Somos correspondentes bancários da instituição Money Plus SCMEPP LTDA ("BMP Money Plus"), instituição financeira, com sede à Avenida Paulista, nº 1765, 1º andar, CEP 01311-200, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 11.581.339/0001-45 (Ouvidoria da Instituição Financeira: 0800 601 52 89).